

**VILLE DE LA FERTE-BERNARD**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Date de convocation 9 septembre 2021

Date d'affichage 10 septembre 2021

**Nombre de conseillers**

en exercice 29

présents 25 (+ 4 procurations)

votants 29

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

072-217201326-20210915-DEL\_21\_09\_1508-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 17/09/2021

Affichage : 07/09/2021



L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN

Le QUINZE SEPTEMBRE à Vingt heures,

Le Conseil Municipal de la Ville de La Ferté-Bernard, légalement convoqué en session ordinaire, s'est réuni aux Halles Denis Béalet, lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Didier REVEAU.

**Etaient présents** : M. Didier REVEAU, Mme Cécile KNITTEL, M. Gérard GUESNE, Mme Sylvie SEQUEIRA, Mme Christiane VAN RYSSEL, M. Laurent PHILIBERT, Mme Edith ALIX, Mme Audrey MAMONTEIL, M. Nicolas CHABLE, Mme Bénédicte MARCHAIS, M. Dominique MORANCE, M. Eric PAPILLON, Mme Marie DENONELLE, Mme Delphine LETESSIER, Mme Françoise PELLODI, Mme Sandra TRASSART-ROQUAIN, M. Christophe BISI, Mme Marie-Hélène TROUILLOT, M. Thierry BODIN, M. Lionel COURTEMANCHE, Mme Sophie DOLLON, Mme Olivia JAMAIN, M. Franck POTAUFEUX, M. Gaëtan THOMAS, M. Emmanuel VIGNERON.

**Excusés** : Mme Catherine CHANTEPIE (Pouvoir donné à Didier REVEAU), M. Carl GUILLEMIN (Pouvoir donné à Cécile KNITTEL), M. Emmanuel BOIS (Pouvoir donné à Eric PAPILLON), M. Nicolas GUILLARD, (Pouvoir donné à Gérard GUESNE).

Il a été, suivant les prescriptions de la loi du 5 avril 1884, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire de séance pris au sein du Conseil.

Monsieur Christophe BISI a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

**CESSION D'UNE PARTIE DE PARKING A LA SAS FIFERDIS – RUE ALFRED MARCHAND**

Le Conseil municipal,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** l'avis de la Direction de l'immobilier de l'état n° DS5139122 en date du 3 septembre 2021,

**Vu** le rapport du Maire,

**Considérant** que la SAS FIFERDIS souhaite acquérir une partie du parking cadastré AP n° 308 derrière le Leclerc drive rue Alfred Marchand afin d'augmenter sa surface de stockage,

**Considérant** le plan de bornage réalisé par le Cabinet BARBIER Géomètre à La Ferté-Bernard, le 2 septembre 2021 pour une superficie de 372 m<sup>2</sup>,

**Considérant** que le bien considéré a été estimé par la Direction de l'immobilier de l'état à 6 € HT le m<sup>2</sup>.

Après en avoir délibéré,

**PREND ACTE** de vendre à la SAS FIFERDIS une partie de la parcelle cadastrée AP n°308 d'une contenance de 372 m<sup>2</sup>,

**RAPPELLE** que les frais de bornage seront supportés par l'acquéreur,

**FIXE** le prix à 6 € HT le m<sup>2</sup> conformément à l'estimation de la Direction de l'immobilier de l'état,

**VALIDE** le montant de la vente à 2 232 € HT. A ce montant s'appliquera éventuellement la TVA selon la règle en vigueur.

**MANDATE** l'étude de Maître MOUCHEL, notaire à Laval pour l'établissement de l'acte notarié, dont les frais seront à la charge de l'acquéreur,

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou l'un de ses adjoints, à accomplir tous les actes utiles à la mise en œuvre de cette décision.

A l'unanimité des membres votants,

Voix pour : 29

Voix contre : 0

Abstention : 0

Pour Copie conforme  
Le Maire  
**Didier REVEAU**